



513-07-17-04 423-01/25-01/1 4

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SPLIT
ISPOSTAVA IMOTSKI

KLASA: 423-01/25-01/1
URBROJ: 513-07-17-04-25-4
Imotski, 17. studenog 2025.

ISKOPI ČIGRA D.O.O.
Imotski, Biokovska ulica 4
Zastupan po privremenom
stečajnom upravitelju Tei Gatternig

Predmet: ISKOPI ČIGRA d.o.o., OIB: 86652112498

- dostava podataka

Dana 31. listopada 2025. godine ovo tijelo zaprimilo je vaš zahtjev kojim kao privremeni stečajni upravitelj za trgovačko društvo ISKOPI ČIGRA d.o.o. tražite podatke o tome je li porezni obveznik stekao ili otuđio nekretnine u razdoblju od 1.1.2021. do 20.10.2025. godine i je li ima nepodmirenih dugovanja te ovršnih postupaka od strane Porezne uprave.

U vezi s naprijed navedenim odgovaramo kako slijedi:

Porezni obveznik ISKOPI ČIGRA d.o.o. stekao je nekretninu dana 7.10.2021. godine temeljem Ugovora o kupoprodaji broj OV-4926/2021, a koja je evidentirana na području Ispostave Gračac, Porezne uprave. Također je istu nekretninu otuđio dana 25.11.2022. godine temeljem Ugovora o kupoprodaji broj OV-6460/2022. U privitku vam dostavljamo ispis iz Informacijskog sustava Porezne uprave (ISPU)- Porez na promet nekretnina.

Nadalje, vezano za upit o nepodmirenim dugovanjima kao i ovršnim postupcima od strane Porezne uprave, zatražili smo očitovanje Područnog ureda Split, Službe za naplatu i ovrhu, a koji je nadležan za navedeno te smo zaprimili odgovor u kojem je navedeno kako predmetni porezni obveznik nema dospjelih, a nenaplaćenih obveza poreza i doprinosa te su svi ovršni postupci obustavljeni zbog prestanka prava i obveza iz porezno-dužničkog odnosa. Također je pokrenut postupak brisanja zabilježbe ovrhe na motornim vozilima u vlasništvu ovršenika kod MUP, PGP Imotski te nema evidentiranih upisanih založnih prava na nekretninama od strane Ministarstva financija, Porezne uprave.

VODITELJ ISPOSTAVE

Vedrana Knezović

Privitak:

- kao u tekstu



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SPLIT
ISPOSTAVA IMOTSKI

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

OIB/MBG obveznika: 90634125684
Ime i prezime/Naziv obveznika: STOJANOVIĆ MIRIAM - DUŠAN
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: KUNOVAC KUPIROVAČKI, KUNOVAC

VALUTA: KN

Broj klase predmeta: 000856
Redni broj prijave: 0003
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 13.12.2022
User prvog unosa prijave: MAMUR
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 25.11.2022
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 09.12.2022
Datum Javnoopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 10485091243 Ime i prezime: ČAĐENOVIĆ VELJKO -XXX- (ČAĐENOVIĆ)
Posl. broj isprave: OV-6460/2022

Za strance

Naziv države: NJEMAČKA
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Različite nekretnine
Ukupna površina nekretnine: 9.686,00 m2
Površina u prometu: 9.686,00 m2
Cijena po m2: 28,39
Vrijednost iz ugovora: 275.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: GRAČAC
Općina prihoda: GRAČAC

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 90634125684 MBG: 0909975035148 Ime i prezime/Naziv: STOJANOVIĆ MIRIAM - DUŠAN
Adresa: KUNOVAC KUPIROVAČKI, KUNOVAC
Udio: 1/1 Površina: 9.686,00 m2 Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 86652112498 MBG: 0000005220939 Ime i prezime/Naziv: ISKOPI ČIGRA D.O.O
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica:

Opisna:

Godina izgradnje:

Kat.općina: 305235 SRB

k.č.br 563 Br.zk.ul 000

Vrsta nekretnine	Površina m2	Cijena po m2
1.polj.zemlj.	0.00	0.00
2.grad.zemlj.	1.00	50.00
3.stan/apartman	0.00	0.00
4.kuća	0.00	0.00
5.posl.prostor	0.00	0.00
6.garaža	0.00	0.00
7.parkirno mjesto	0.00	0.00
8.gospod.objekt	9685.00	
9. stam.obj.(staro)	0.00	
UKUPNO	9686.00	

Opis nekretnine:

Kupoprodaja benzinske postaje srb kč.br.563,564/2,565,566,567,568 i 571 i diok
č.br.564/1 k.o. srb

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava

	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina:	9.686,00 m2
Vrijednost iz ugovora:	275.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	275.000,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	8.250,00
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	8.250,00
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene: 13.12.2022
Datum rješenja: 13.12.2022
Datum knjiženja: 13.12.2022
Datum valute: 12.01.2023
Datum povratnice:

Procjena: S
Tip rješenja: Privremeno

Datum potvrde rj.: 15.05.2024
Potvrda rj. User: JAGU

Cijene po m2

U MZ/KO:	0,00
U prijavi:	28,39
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SPLIT
ISPOSTAVA IMOTSKI

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

OIB/MBG obveznika: 86652112498
Ime i prezime/Naziv obveznika: ISKOPI ČIGRA D.O.O.
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: IMOTSKI, BLOKOVSKA ULICA 4
VALUTA: KN

Broj klase predmeta: 000457
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 23.05.2022
User prvog unosa prijave: MAMUR
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 07.10.2021
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud: Poštom:
Datum prijave Javni bilježnik: 13.10.2021
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 20682859885
Posl.broj isprave: OV-4926/2021
Ime i prezime: ŠARIĆ ILIJA -XXX- (ŠARIĆ)

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Različite nekretnosti
Ukupna površina nekretnosti: 9.686,00 m2
Površina u prometu: 9.686,00 m2
Cijena po m2: 30,97
Vrijednost iz ugovora: 300.000,00
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: GRAČAC
Općina prihoda: GRAČAC

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 86652112498 MBG: 0000005220939 Ime i prezime/Naziv: ISKOPI ČIGRA D.O.O.
Adresa: IMOTSKI, BLOKOVSKA ULICA 4
Udio: 1/1 Površina: 9.686,00 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 02517476099 MBG: 0000002193680 Ime i prezime/Naziv: NORMA D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica:

Opisna:

Godina izgradnje:

Kat.općina: 305235 SRB

k.č.br 563 Br.zk.ul 000

Vrsta nekretnine	Površina m2	Cijena po m2
1.polj.zemlj.	0.00	0.00
2.građ.zemlj.	0.00	0.00
3.stan/apartman	0.00	0.00
4.kuća	0.00	0.00
5.posl.prostor	0.00	0.00
6.garaža	0.00	0.00
7.parkirno mjesto	0.00	0.00
8.gospod.objekt	0.00	0.00
9. stam.obj. (staro)	0.00	0.00
UKUPNO	9686.00	

Opis nekretnine:

kupoprodajni ugovor za nekretnine upisane u k.o. srb kč.br.563,564/2,565,566,,
567,568 i 571 kč.br 564/1

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava

	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina:	9.686,00 m2
Vrijednost iz ugovora:	300.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	0,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	0,00
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	0,00
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:

Procjena:

Datum rješenja:

Tip rješenja:

Datum knjiženja:

Datum valute:

Datum potvrde rj.:

Datum povratnice:

Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO:	0,00
U prijavi:	30,97
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

Oslobodjenja

Oslobodjenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene: